

COMMUNE DE BERRWILLER

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE BERRWILLER - Séance du 30 mai 2018

Sous la présidence de Monsieur JORDAN Fabian, Maire.

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue à tous les membres présents pour la quatrième séance de l'année.

Constatant que le quorum pour valablement délibérer est atteint, il ouvre la séance à 20h00.

Présents : Les Adjointes STOCKER Bernard, ARBOGAST-ZIEBELEN Eve & MUNCH-SCHMIDT Martine.

Les Conseillers : SCHMIDT André, CENTLIVRE André, MOSSER Agnès, KOEHL-UBERSCHLAG Martine, ALTMEYER Laurent, BENSCH-MUNDEL Véronique, HERR-SCHAUMBERG Anne, KRUST Thomas, SIFFERT-GIRARDEY Laetitia.

Excusé : JUNG Joël – Procuration à HERR-SCHAUMBERG Anne
JEANNIN Nicolas – Procuration à ARBOGAST-ZIEBELEN Eve

Secrétaire de séance : Mme Anne HERR-SCHAUMBERG, conseillère municipale assistée de M. Gilles STEGER, secrétaire général.

Ordre du jour :

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 11 avril 2018
2. Travaux communaux depuis le 12 avril 2018 – en cours – en vue
3. Réhabilitation extension des vestiaires et du club house du stade de Football : Attribution du marché de travaux
4. Embauche de jeunes saisonniers – Eté 2018
5. Forêt 2018 :
 - Programme des travaux d'exploitation et état de prévision des coupes
 - Programme des travaux patrimoniaux
 - Approbation de l'état d'assiette 2019
6. Demande de subvention pour une classe de voile sans nuitée d'une élève domiciliée à Berrwiller
7. Divers

Point n° 1 de l'ordre du jour :

Approbation du procès-verbal de la séance du 11 avril 2018 :

Le procès-verbal a été transmis à chaque conseiller municipal. Un bref rappel des points a été fait par le secrétaire général. Aucune observation n'étant formulée, celui-ci est approuvé à l'unanimité et signé.

Point n° 2 de l'ordre du jour :

Travaux communaux depuis le 12 avril 2018 – en cours – en vue :

Rapporteur l'Adjoint Bernard STOCKER

EAU :

Entretien courant, surveillance du réseau, du réservoir et de la station de pompage.

Entretien de l'appareil de chloration.

Relevé des compteurs, saisie, facturation (consommations du 1^{er} semestre 2018). Les factures seront portées à la Trésorerie en fin de semaine.

Petites interventions sur différents branchements (rues des Alouettes, Mine et Prés).

Chantier rue du Grand Ballon : amorce du maillage avec la rue Weiher avec la mise en place d'un T, de vannes de coupure et la pose de 12 ml de tuyau diam.100.

La jonction -maillage du réseau entre la rue Weiherfeld (WOINSON) et la rue de Hartmannswiller et la rue des Artisans (par la rue du Grand Ballon) est programmée pour le mois de juin.

ASSAINISSEMENT :

Entretien courant de la STEP. Passage journalier.

BATIMENTS :

Ecole :

Passage quotidien, nettoyage de la cour et des abords.

Petites réparations : réglage d'une porte d'entrée, fixation d'équerres.

Sécurisation de l'auvent abîmé par un jet de pierre.

Mise en place de la sur-armoire sur le coffret de distribution des lignes France Télécom – Orange, à côté du nouvel abri bus.

Salle de sport :

Nettoyage et entretien sur 3 demi-journées par semaine (lundi, mercredi et vendredi).

A partir du mois de juin, l'entretien se fera plus que sur 2 matinées.

Réparation d'une petite fuite au niveau des douches des vestiaires n° 4.

CHAUFFERIE :

Surveillance quotidienne et entretien courant. Arrêt total du chauffage le 24 mai. Nettoyage complet de la chaufferie.

ESPACES VERTS :

Entretien courant, tonte, ratissage, balayage, binage, entretien du fleurissement.

VOIRIE :

Entretien courant de la voirie et de la signalisation routière. Nettoyage et balayage.

ECLAIRAGE PUBLIC :

Etude en cours.

FORET :

Il reste du bois de chauffage à préparer.

LOTISSEMENT BUHNE :

Réunion de chantier hebdomadaire le vendredi.

JOURNEE CITOYENNE :

Préparation et organisation des 28 chantiers parfois longtemps en amont avec des journées précitoyennes (cimetière).

Rangement, finition de certains chantiers.

Prochaine étape : Réunir les intervenants qui vont préparer le projet qui sera exposé à Mulhouse à l'occasion de Folie'Flore lors des Journées d'Octobre.

DIVERS :

Distribution de divers courriers, ramassage de déchets divers, vidage des poubelles.

Ratissage au Rollerpark. Nettoyage de tous les ponts, ponceaux et rigoles.

Christian WOEHL était en congés du 7 au 11 mai, puis en arrêt maladie du 14 au 18 mai.

Il est à nouveau arrêté cette semaine (plaie non guérie).

Point n° 3 de l'ordre du jour :

Réhabilitation extension des vestiaires et du club house du stade de football : Attribution du marché de travaux

Un avis d'appel public à la concurrence a été publié dans la presse locale (Journal l'Alsace) ainsi que sur le profil acheteur de la commune (site e-marchespublics.com) le 5 avril 2018 dans le cadre d'une procédure adaptée pour les travaux de réhabilitation extension des vestiaires et du club house du stade de football de Berrwiller.

Le marché est divisé en 14 lots et son montant estimatif s'élève à 809 972,00 € HT selon l'estimation réalisée par le maître d'œuvre, M. Jacques KOESSLER, architecte.

L'ouverture des plis a été réalisée le 02 mai 2018 en présence du maître d'œuvre.

A l'issue de cette réunion, au cours de laquelle, la conformité administrative et les montants des offres de base et des options des différents dossiers ont été examinés, il a été décidé de transmettre l'ensemble des offres au maître d'œuvre, pour vérification et analyse suivant les critères retenus (prix des prestations 40 %, valeur technique de l'offre 60 %).

Par ailleurs, conformément aux dispositions du règlement de consultation, il a également été décidé de négocier avec les candidats, afin d'obtenir une nouvelle offre ou un rabais sur les offres de base.

Après réception des nouvelles offres et suite au travail d'analyse et de vérification des dossiers, M. le Maire propose de retenir les offres économiquement les plus avantageuses suivantes :

Lot n° 01	Démolitions		
FB DEMOLITION (Cernay)		pour un montant HT de	11 445,00 €
Lot n° 02	Gros œuvre - VRD		
LUTRINGER SILLON SCOP (Thann)		pour un montant HT de	211 738,59 €
Lot n° 03	Couverture – Charpente – Etanchéité - Bardage		
RH TOITURE (Wittelsheim)		pour un montant HT de	90 666,84 €
	option 1 comprise (relevés étanchéité potelets panneaux solaires pour 478,14 € HT)		
Lot n° 04	Echafaudage		
ECHAF SERVICES (Bartenheim)		pour un montant HT de	5 464,80 €
Lot n° 05	Menuiserie extérieure alu - Serrurerie		
SOCALU (Vieux-Thann)		pour un montant HT de	52 141,88 €
	Option 1 comprise (potelets panneaux solaires pour 2 112,00 € HT)		
	Option 2 comprise (vitrage anti-effraction pour 591,00 € HT)		
Lot n° 06	Plâtrerie – Isolation – Faux plafonds		
MCK PLATRERIE (Didenheim)		pour un montant HT de	57 549,03 €
Lot n° 07	Menuiserie intérieure		
KLEINHENNY Pierre SAS (Illzach)		pour un montant HT de	34 715,33 €
Lot n° 08	Electricité - CF		
HUBER et Cie (Mulhouse)		pour un montant HT de	69 861,40 €
Lot n° 09	Chauffage – Ventilation - Sanitaire		
LABEAUNE (Sundhoffen)		pour un montant HT de	215 424,01 €
	option 1 comprise (eau chaude sanitaire panneaux solaires pour 21 321,95 € HT)		
Lot n° 10	Infiltrométrie		
AIR TEST 3E (Châtenois)		pour un montant HT de	1 300,00 €
Lot n° 11	Chape		
ALSA CHAPES (Wittenheim)		pour un montant HT de	8 219,55 €
Lot n° 12	Carrelage - Faïence		
MULTISOLS (Colmar)		pour un montant HT de	45 180,00 €
Lot n° 13	Peinture		
DANNY DECOR (Kingersheim)		pour un montant HT de	8 611,66 €
Lot n° 14	Ravalement de façades		
MGP PEINTURE (Colmar)		pour un montant HT de	7 058,01 €

Ainsi le montant des lots pouvant être attribués par le Conseil Municipal s'élève à 819 376,10 € HT options comprises, pour un montant estimatif de 809 972,00 € HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 14 voix pour et 1 abstention :

- **Décide de retenir les offres économiquement les plus avantageuses ci-dessus et autorise M. le Maire à signer le marché susmentionné et toutes pièces nécessaires à l'exécution des travaux concernant les lots susdits, les crédits nécessaires étant prévus au Budget Primitif 2018.**

Point n° 4 de l'ordre du jour :

Embauche de jeunes saisonniers – Été 2018

M. le Maire propose au Conseil Municipal, à l'instar des années précédentes, d'embaucher des jeunes pour différents travaux à réaliser durant les congés scolaires d'été afin d'épauler le personnel communal et de donner à ces jeunes l'expérience d'un travail rémunéré.

En effet, tous les ans, un certain nombre de jeunes postulent spontanément à un emploi saisonnier au sein des services municipaux. Pour cet été, six jeunes Berrwillerois ont fait acte de candidature.

M. le Maire propose de retenir les six candidatures, à savoir celles de :

Bastien SKRABER, Samuel MULLER, Pierre SCHAUMBERG, Baptiste PARAGEAUD, Clara LONARDO et Louise PFAUWADEL.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Décide d'embaucher, pour cet été, six jeunes (âge minimum 16 ans) ayant fait acte de candidature, à temps incomplet, par mi-journées soit deux du 2 juillet au 13 juillet 2018, deux du 16 juillet au 27 juillet 2018 et deux du 30 juillet au 10 août 2018, à raison**

de 4h00 par jour, pour divers travaux d'entretien (bâtiments, voirie, espaces verts, peinture...),

- Décide de rémunérer les intéressés selon l'échelle C1 de rémunération de la fonction publique territoriale – 1^{er} échelon du grade d'adjoint technique territorial – indice brut 347 – au prorata des heures effectuées, étant précisé que les crédits nécessaires ont été votés au budget primitif 2018 compte 64.

Point n° 5 de l'ordre du jour :

Forêt 2018 :

A) Programme des travaux d'exploitation et état de prévision des coupes :

M. l'Adjoint Bernard STOCKER expose au Conseil Municipal les documents établis par l'ONF concernant l'état de prévision des coupes et des travaux d'exploitation au titre de l'année 2018. Ce programme prévoit notamment des coupes dans les parcelles 20 et 25 (Niederwald).

Ainsi, le programme des travaux d'exploitation et l'état de prévision des coupes se présentent comme suit :

A) Etat de prévision des coupes :

Bois d'œuvre : 100 m3 de feuillus
Bois de chauffage : 100 m3 soit 142 stères
Volume non façonné : 89 m3 soit 127 stères

Recette brute prévisionnelle : 12 750,- €

B) Dépenses d'exploitation :

A l'entreprise par contrat d'exploitation :

Abattage et façonnage : 7 300,- €
Débardage : 2 210,- €
Honoraires ONF et autres dépenses : 1 800,- €

Total HT : 11 310,- € 11 310,- €

TVA sur frais d'exploitation 2 262,- €

Total des dépenses d'exploitation TTC : 13 572,- €

Bilan net prévisionnel HT : 1 440,- €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Approuve l'état de prévision des coupes et les travaux d'exploitation exposés ci-dessus pour l'exercice 2018.

B) Programme des travaux patrimoniaux

M l'Adjoint Bernard STOCKER expose au Conseil Municipal les documents établis par l'ONF concernant les travaux patrimoniaux programmés au titre de l'année 2018.

Les travaux sylvicoles et divers prévus dans le programme prévisionnel de l'ONF sont les suivants :

- Entretien du parcellaire dans la forêt du Niederwald 1 063,00 € HT
(Dégagement des limites, mise en peinture et plaques de parcelles)
- Création d'un enclos témoin cynégétique dans la parcelle 15 637,00 € HT
- Matérialisation des lots de bois de chauffage (80 m3) 160,00 € HT
- Sécurisation des bois en bordure de route ou de forêt 390,00 € HT

Total : 2 250,00 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Décide de réaliser les travaux patrimoniaux suivants pour l'exercice 2018 :

Délimitation parcellaire (achat de plaques de parcelles) 300,00 € HT

Matérialisation des lots de bois de chauffage (80 m3) 160,00 € HT

Total : 460,00 € HT

- Décide que les autres travaux proposés seront réalisés en régie par le service technique assisté des jeunes saisonniers.

C) Approbation de l'état d'assiette 2019

L'ONF établit annuellement pour toutes les forêts relevant du régime forestier, un état d'assiette des coupes qui permet de prévoir, en application de l'aménagement forestier, d'une part, les parcelles à marteler et d'autre part, les surfaces à régénérer.

Cet état d'assiette doit être approuvé par le Conseil Municipal, étant précisé que l'approbation n'entraîne que la décision de marteler les coupes inscrites. Pour l'année 2019,

l'ONF a proposé de réaliser un martelage dans la forêt de l'Oberwald sur les parcelles 15 (3,78 ha – Régénération), 12b (2,96 ha – Amélioration) et 10 (5,05 ha – Amélioration).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, suite à un entretien avec les services de l'ONF, approuve le martelage dans les parcelles 12b, 10 et 15.

Point n° 6 de l'ordre du jour :**Demande de subvention pour une classe de voile sans nuitée d'une élève domiciliée à Berrwiller :**

Par courrier du 27 avril 2018, l'école privée Jean XXIII de Mulhouse a sollicité la commune en vue d'une subvention pour une classe de voile sans nuitée qui se déroulera à la base départementale de voile sur le plan d'eau de Reiningue les 24 mai, 07 juin, 02 et 03 juillet 2018 et à laquelle prendra part, l'élève Lana SZCZYGLOWSKI, scolarisée en classe de CE2, domiciliée à Berrwiller, 27 rue de Wattwiller. Une subvention d'un montant de 10,- € par jour, soit 40,- € pour quatre jours est sollicitée.

Conformément à la décision prise lors de sa séance du 09 juillet 2008, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Décide d'allouer une subvention de 40,- € à l'école privée Jean XXIII de Mulhouse pour la participation à une classe de voile sans nuitée d'une élève domiciliée à Berrwiller, étant précisé qu'il avait été convenu que chaque élève de Berrwiller aurait droit, une fois dans sa scolarité, à une participation de la commune à hauteur d'un montant maximum de 50,- € pour aider à financer un voyage scolaire, une classe verte...**
- **Confirme que les crédits nécessaires au versement de cette subvention ont été votés au BP 2018 sur le compte 6574 – subventions de fonctionnement aux associations et autres personnes de droit privé.**

Point n° 7 de l'ordre du jour :**Communications et Divers :****A) Autorisations d'urbanisme déposées :**

PC n° 068 032 18 B0004 déposé le 05/04/2018
BARBISCH Frédéric – 5 rue de Hartmannswiller
Maison individuelle

PC n° 068 032 18 B0005 déposé le 15/05/2018
STANISIERE Jean-Pierre – 25 rue Bimberling
Abri de jardin avec auvent

DP n° 068 032 18 B0010 déposée le 17/04/2018
SCI St Xavier – Les Etangs du Carrousel, rue de Staffelfelden
Piscine

DP n° 068 032 18 B0011 déposée le 24/04/2018
MEYER Bernard – 122B rue Principale
Clôture

DP n° 068 032 18 B0012 déposée le 24/04/2018
LAMEY Patrick – 10 rue des Jardins
Piscine

DP n° 068 032 18 B0013 déposée le 27/04/2018
STEMMELEN Patrick – 6 rue des Mésanges
Modification façade

DP n° 068 032 18 B0014 déposée le 27/04/2018
BRAVO Mario – 2 rue Croisière
Clôture

DP n° 068 032 18 B0015 déposée le 27/04/2018
MEYER Frédéric – 15 rue de Wattwiller
Agrandissement terrasse

DP n° 068 032 18 B0016 déposée le 11/05/2018
SCHMIDT Daniel – 6 rue des Prés
Clôture

DP n° 068 032 18 B0017 déposée le 14/05/2018
SCHIRRER Alain – 2 rue des Vergers
Agrandissement d'une fenêtre en porte-fenêtre et escalier

B) Déclarations d'Intention d'Aliéner – Droit de Prémption Urbain :

Décision de non-prémption prise par M. le Maire

- 2 rue de la Mine 68500 BERRWILLER, décision du 27 mars 2018
Maison d'habitation
Vendeur : SCI JR de CERNAY (Dominique BELCASTRO)
Acquéreurs : M et Mme Rocco CIRILLO et Patricia BAPTISTA-RODRIGUES de MEYENHEIM

C) Prochaines réunions et manifestations :

Vendredi 1^{er}/6 à 17h30 : Réunion Atelier-projet transfert des ZAE à Staffelfelden

Samedi 2/6 de 9h à 12h : Conférence des Maires de m2A à Galtingue

Lundi 4/6 à 18h : 6^{ème} Forum m2A à l'école de chimie de Mulhouse

Mercredi 6/6 à 20h15 : Réunion du CCCSPV

Vendredi 8/6 de 14h à 18h30 : Distribution de composteurs par le SIVOM sur le parking du stade du Vieil Armand

Mercredi 13/6 à 18h30 : Réunion de présentation du diagnostic du Plan Local de l'Habitat m2A à Pfastatt

Samedi 16/6 à 11h : Réunion d'information Humpafascht 2018 avec ados et parents

Vendredi 22/6 à 18h à Lutterbach : Atelier-projet PLUI

Les 22, 23, 24, 29, 30 juin et 1^{er} juillet : Festivités du Humpafascht

D) Journée Citoyenne :

Globalement, cette nouvelle Journée Citoyenne s'est bien déroulée, même s'il y a quelques « imperfections » à gommer. Toujours une « Grande Journée » de fraternité.

M. le Maire propose d'organiser une réunion bilan avec les chefs de chantier pour débriefer la journée.

Cette année, et comme cela était souhaité, la « simplicité » était à l'ordre du jour.

E) Réhabilitation de la maison 25 rue d'Or :

Suite à la visite du chantier organisée juste avant la réunion du Conseil Municipal, M. le Maire rappelle, en ce qui concerne la poursuite du chantier, qu'il conviendra de lister les travaux suivants pouvant être réalisés en régie. Les autres travaux seront confiés à des professionnels conformément aux dispositions du code des marchés publics.

F) Remise des vélos électriques de m2A :

Mme l'Adjointe Eve ARBOGAST-ZIEBELEN précise que la remise officielle des 6 vélos réservés se fera le mercredi 6 juin 2018 à 18h30 à la mairie en présence du prestataire MédiaCycles.

G) Panneaux de rues bilingues :

Mme l'Adjointe Eve ARBOGAST-ZIEBELEN indique que ces panneaux qui devaient être livrés ce jour, seront livrés le mercredi 31 mai.

H) Entrée en vigueur du Règlement Général sur la Protection des Données (RGDP) :

Mme l'Adjointe Eve ARBOGAST-ZIEBELEN indique qu'une première réunion de travail s'est tenue en mairie le mardi 29 mai, avec les 2 interlocuteurs du service mutualisé « Management du Risque Numérique » de m2A. Elle-même, Mme Martine MUNCH-SCHMIDT, Mme Gabrielle MATHIEU et M. Gilles STEGER et François HERR y ont pris part.

Ont notamment été présentés le contexte réglementaire du RGDP et le projet de loi de protection des données personnelles. Un rapide état des lieux des données personnelles traitées en mairie et du mode de traitement a été fait.

Il est à présent convenu, de compléter 2 questionnaires qui doivent être adressés au service de m2A.

I) Animations d'été, Festival des Jeunes et divers :

Mme l'Adjointe Eve ARBOGAST-ZIEBELEN communique diverses informations :

Animations d'été : 8 stages sont prévus et les inscriptions se feront le lundi 4 juin.

Festival des Jeunes : Organisé par le SAJ, celui-ci se déroulera le samedi 30 juin de 14h à 22h à la salle polyvalente de Bollwiller. Le comité de pilotage préconise une organisation tournante, soit à Berrwiller en 2019.

Tournoi de foot 6 vs 6 pour les 10 – 17 ans : Egalement organisé par le SAJ, il se tiendra au Parc Pour Tous de Pulversheim le vendredi 27 juillet de 16h à 22h avec barbecue gratuit et musique.

Spectacle « DJIHAD » : Reporté au lundi 4 juin à 20h au Théâtre municipal de Guebwiller, suivi d'un débat avec les comédiens.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, M. le Maire lève la séance à 21h50.